

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Мш-1а от 18.02.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Матвеевское шоссе 1а
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	1896555,99	1905098,35	100,45
Плата за найм	0,00	30250,33	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	997484,43	983578,67	<u>98,61</u>
Текущий ремонт	484752,81	477728,52	<u>98,55</u>
Услуги по управлению МКД	185077,83	181604,93	<u>98,12</u>
Тех. газ. Оборудование	36585,12	35898,65	<u>98,12</u>
Вывоз тв.Отходов	0,00	8558,66	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	7532,22	7313,63	<u>97,10</u>
ГВС СОИ МКД	25286,99	24535,44	<u>97,03</u>
Э/Э СОИ МКД	147462,63	143629,83	<u>97,40</u>
Отведение СОИ МКД	12373,96	11999,69	<u>96,98</u>

РАСХОДЫ
Матвеевское шоссе 1а
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	181 604,93
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	8 558,66
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	35 898,65
	Плата за найм	руб.	30 250,33
	ХВС СОИ МКД	руб.	7 313,63
	ГВС СОИ МКД	руб.	24 535,44
	Электрэнергия СОИ МКД	руб.	143 629,83
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	11 999,69
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	68 202,52
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	231 364,08
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	684 012,07
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	1 427 369,83
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	237 327,00 Р
	Итого расходов по МКД	руб.	1 664 696,83 Р